CAUVALDOR MAG'

L'actualité du territoire

N°22 - **Été / automne 2025**



CAUSSES et VALLÉE de la DORDOGNE
communauté de communes

6 / 9
Temps fort
BUDGET 2025

10/11
La com com et vous
MIEUX VIVRE ENSEMBLE

12 / 13
Focus
RÉNOVER L'HABITAT

16 / 17
Zoom
LES MILIEUX AQUATIQUES

SOMMAIRE















1
Édito
Jean-Claude Fouché

2/5
Actualités
Cauvaldor en bref

6/9
Temps fort
Budget Cauvaldor 2025

10/11
La com com et vous
Convention territoriale globale : mieux vivre ensemble

12/13
Focus
Rénovaldor

14/15
Vivre ici
Un été culturel bouillonnant

16/17
Dossier
La préservation des milieux aquatiques

18/19
Zoom
Des actions santé

20/21
Cap sur l'économie
Soutenir nos piliers économiques

Nos partenaires financiers

CAUVALDOR MAG

Directeur de la publication : Jean-Claude Fouché, président - **Rédacteur en chef :** Valérie Genevois, directrice communication - **Rédaction :** Émilie Davriu-Illinger, Emma Hugues, Valérie Genevois (service communication) et les services de Cauvaldor. **Mise en page et Impression :** Imprimerie Riol, 46400 Saint-Laurent-les-Tours
Crédits photos : Alexis Mestre, Canva, service communication et services de Cauvaldor, Christian Lauzin, Claude Pauquet, Jérémy Flament, Thomas Pélissier, Malika Turin, Marc Allenbach, ARSOC, Nicolas Barbarin et Jérémy Flament - Ce magazine est une publication périodique gratuite éditée par Cauvaldor, été automne 2025 - n°22 - Tirage : 25 800 exemplaires imprimés sur papier PEFC

Tirage : 25 800 exemplaires imprimés sur papier PEFC

Chères habitantes, chers habitants,

Alors que l'été s'installe, notre territoire de Cauvaldor s'apprête à ouvrir grand ses portes aux habitants, aux visiteurs et à tous ceux en quête de nouvelles visions, de découvertes sensorielles et humaines, en partageant ce qu'il a de plus précieux : son art de vivre, ses paysages d'exception, sa vitalité culturelle et économique.

Depuis le début de l'année, notre communauté de communes poursuit avec constance son engagement au service de toutes et tous. Le budget voté en début d'année nous donne les moyens de nos ambitions : renforcer les services du quotidien, soutenir l'économie locale, accompagner les familles, les jeunes, les aînés, mais aussi investir dans l'avenir ; qu'il s'agisse d'habitat, de santé, de culture ou de transition écologique.

De nombreux projets sont en cours ou déjà lancés : accompagnement à la rénovation énergétique des logements avec l'opération Rénovaldor, soutien à une agriculture de qualité via notre Projet alimentaire territorial, actions en faveur de l'enfance et de la jeunesse, amélioration de l'accès à la santé, gestion durable de l'eau et des milieux naturels à travers la compétence GEMAPI, ou encore développement de la gestion des déchets, notamment par le compostage.



Jean-Claude FOUCHÉ par Jérémy Flament - © Ecomnews

Mais l'été, c'est aussi l'occasion de prendre du recul, de retrouver le lien avec ce qui nous entoure. Ici, le territoire se découvre pas à pas, au fil de ses trésors souvent discrets mais toujours précieux. Nos villages classés, nos sentiers ombragés, nos rivières, nos marchés de producteurs, nos festivals, nos expositions et nos animations estivales font de notre territoire une destination prisée, authentique et chaleureuse. Du patrimoine à la gastronomie, de la culture à la nature, il y en a pour tous les goûts, tous les âges, toutes les envies.

Cet été encore, Cauvaldor se vit pleinement : à travers la redécouverte de lieux familiers ou l'exploration de terres inconnues, à travers l'énergie de nos associations, de nos artisans, de nos agriculteurs, de tous ceux qui font vivre ce territoire avec passion.

Ensemble, nous faisons de chaque jour un pas vers un avenir plus harmonieux et durable, en renforçant les liens qui nous unissent et en faisant de notre territoire un lieu où il fait bon vivre, aujourd'hui et demain.

Je vous souhaite à toutes et tous un bel été, riche de rencontres, de découvertes, de repos, et de ces instants précieux où l'on se retrouve, en famille ou entre amis, au cœur de nos villages et de nos paysages.

Jean-Claude FOUCHÉ, président de Cauvaldor

CAUVALDOR EN BREF...



Visite au château de Carennac © ChristianLauzin

AU CHÂTEAU DES DOYENS, À CHACUN SA VISITE !

Le château des Doyens, à Carennac, propose des visites ludiques pour tous. L'audio-guide invite à une plongée passionnante dans l'histoire du château en 30 minutes. Le parcours famille gratuit permet aux enfants et aux adultes de mener une enquête dans les salles d'exposition. Le sac famille accompagne les tout-petits dans une exploration du château interactive et amusante. Entrée libre et gratuite, du mardi au samedi. Plus d'infos au 05 65 33 81 36.



Séance de «Bazard ou l'art de quoi?» à la médiathèque de Gramat

AIDE À LA PRATIQUE DU THÉÂTRE AMATEUR

La communauté de communes apporte un soutien financier à une quarantaine d'associations engagées dans des projets culturels. En 2025, un nouveau dispositif doté d'une enveloppe de 10 000 € est mis en place pour encourager des initiatives artistiques à destination du jeune public. Dans ce cadre, une aide spécifique est désormais accordée aux associations proposant des cours de théâtre aux jeunes du territoire ! Plus d'informations : culture@cauvaldor.fr.



Livrets de visite

À LA DÉCOUVERTE DES VILLAGES DU TERRITOIRE

Le Pays d'art et d'histoire de Cauvaldor a développé des livrets de parcours pour s'immerger dans 13 villages du territoire. Ils sont disponibles dans les offices de tourisme et au château des Doyens à Carennac. Version numérique gratuite sur *www.pays-vallee-dordogne.com.*

ÉVEIL CULTUREL DÈS LE PLUS JEUNE ÂGE AVEC PREMIÈRES PAGES

Chaque année, le Département du Lot, la Caisse d'allocation familiale et la Mutualité sociale agricole offrent un livre aux bébés lotois. En résonance à cet ouvrage, Cauvaldor programme des spectacles et des ateliers pour les 0-6 ans. Pour cette nouvelle édition, environ 800 personnes ont participé aux 28 rendez-vous animés par des artistes locaux dans les 15 bibliothèques de Cauvaldor !

BIBLIS EN FOLIE !

Sous l'impulsion du ministère de la Culture, Cauvaldor organise les 4 et 5 octobre des rendez-vous de découverte au sein des bibliothèques. Elles deviennent, pour l'occasion, des lieux d'animations et de rencontres pour petits et grands : ateliers, lectures, jeux… une belle opportunité de (re)découvrir les bibliothèques et le plaisir de lire !



« Biblis en Folie » prochainement sur Cauvaldor

EXPOSITION LES PIEDS D'HERCULE

Du 9 juillet au 31 août, le centre-ville de Saint-Céré accueille l'exposition « Les pieds d'Hercule » du photographe Claude PAUQUET. Cette série de portraits de jeunes sportifs du territoire a été réalisée dans le cadre du festival Résurgence VIII, en partenariat avec les associations et les clubs sportifs situés sur la communauté de communes Cauvaldor.



Exposition « Les pieds d'Hercule » @ Claude Pauquet



Le centre aquarécréatif de Gramat

INVITATION À SE RAFRAÎCHIR

L'été est là… quoi de mieux pour se rafraîchir et se détendre que de plonger dans l'eau ? Le centre aquarécréatif de Gramat, les piscines de Biars-sur-Cère, de Saint-Céré, de Sousceyrac-en-Quercy et de Souillac vous accueillent. Nos cinq piscines communautaires sont ouvertes aux petits comme aux plus grands. Chacune offre une diversité d'installations que vous soyez en quête de détente, de sport ou de loisirs en famille. **Plus d'infos, horaires et tarifs sur cauvaldor.fr, rubrique activités et équipements sportifs.**



Fête des associations Saint-Céré 2024

FÊTE DES ASSOCIATIONS 2025

Envie de sport, de culture ou d'engagement solidaire ? Rencontrez les associations locales pour choisir votre activité de l'année :

- Samedi 6 septembre au gymnase de Sousceyrac-en-Quercy : 14h à 18h ;
- Dimanche 31 août au complexe sportif de Bretenoux et au gymnase de Gramat : 10h à 17h ;
- Dimanche 7 septembre à la plaine des jeux de Souillac et au gymnase de Saint-Céré ; 10h à 18h.

Plus d'infos : cauvaldor.fr rubrique activités et équipements sportifs.

RENCONTRE DES ACTEURS FAMILIAUX : COOPÉRATION RENFORCÉE !

Le 6 février dernier, la 3e rencontre annuelle des partenaires des services aux familles de Cauvaldor a réuni 80 participants. Échanges, coopération et valorisation des actions étaient au cœur de l'événement, marqué par la signature de la Convention territoriale cadre avec la Mutualité sociale agricole Midi-Pyrénées Nord (MSA). Un grand merci à tous nos acteurs et contributeurs engagés au sein de ce forum !

DÉCOUVREZ LE MÉTIER D'ASSISTANTE MATERNELLE

Samedi 5 juillet à 10h salle Jean DUMAS de Gramat. Une occasion de découvrir les missions essentielles de cette profession et les démarches pour exercer ce métier. Les stands, animés par la Protection maternelle infantile du Conseil départemental, la Mutualité sociale agricole Midi-Pyrénées Nord, la CAF, les animatrices des Relais petite enfance, le GRETA, le Centre de formation professionnelle et de promotion agricole, permettent d'en apprendre davantage sur la formation, les démarches d'agrément et les accompagnements possibles.



Forum métier assistante maternelle

PROTÉGEONS LE MARAIS DE BONNEFONT

La réserve naturelle du marais de Bonnefont, située à Mayrinhac-Lentour, est un écosystème clé pour la biodiversité et la gestion de l'eau. Sous la supervision du Syndicat mixte de la Dordogne moyenne et de la Cère aval, des actions de préservation sont en cours, notamment la restauration de la roselière* et des interventions sur les pelouses sèches à l'automne, en partenariat avec le Conservatoire d'espaces naturels d'Occitanie. Une enquête publique accessible avec le QR code (ci-dessous) permet de recueillir vos avis sur la réserve.

**(Formations végétales denses entre la terre ferme et les milieux aquatiques.)*



Marais de Bonnefont après travaux

RENDEZ-VOUS AUTOUR DU BALLON ROND

En mars, les dix accueils périscolaires du secteur de Vayrac ont orchestré une rencontre sportive pour plus d'une centaine d'enfants. Inspirée par le succès des ateliers football animés toute l'année, cette journée a favorisé les échanges entre les enfants hors du cadre scolaire. Elle s'inscrit dans les objectifs du projet éducatif de territoire.



Rencontre autour du ballon rond

COMPOSTEURS NDIVIDUELS : NOUVELLES DISTRIBUTIONS À L'AUTOMNE

À la suite du succès de la campagne 2024, qui a permis la distribution de 1360 composteurs individuels, de nouvelles sessions sont programmées pour l'automne prochain. Les lieux de distribution seront annoncés prochainement sur notre site internet et notre page Facebook. Par ailleurs, le remplacement des bacs collectifs les plus détériorés sur le territoire est prévu au cours de l'année.



Composteur individuel

FORUM REPRISE ET TRANSMISSION

Cauvaldor et Cauvaldor Expansion ont organisé le 16 juin dernier un forum de la reprise et transmission. Cédants et repreneurs ont assisté à de nombreux ateliers de travail avec des professionnels et institutionnels. Une bourse des offres et un parcours de visite personnalisé ont contribué à de belles rencontres et de nombreux échanges.

LA COLLECTIVITÉ SE MET AU VERT

Cauvaldor, en partenariat avec le Conseil français de l'énergie, a équipé gratuitement la majorité de ses bâtiments communautaires avec du matériel hydro-économe comme des régulateurs de débit d'eau, des pommeaux de douche économes et des luminaires LED (projecteurs, lampadaires, hublots et néons). Cette action, réalisée par la régie de la collectivité, permet de réduire les coûts de fonctionnement et s'inscrit dans une démarche écologique d'économies d'énergie.

DES PROJETS AU SERVICE DES HABITANTS

En 2025 de nombreux projets immobiliers portés par Cauvaldor contribueront à améliorer l'offre de services des habitants. C'est le cas avec la construction d'une maison de santé à Vayrac, l'extension de celle de Saint-Céré, la création d'une crèche à Sousceyrac-en-Quercy, la réhabilitation du foyer Les Césarines à Saint-Céré, la rénovation et extension du gymnase de Gramat, ainsi que la réfection des sols sportifs du complexe de Bretenoux.



Avancée des travaux au printemps de la MSP de Vayrac



CAUVALDOR, UN BUDGET 2025 **MAÎTRISÉ ET ÉQUILIBRÉ**

Le 7 avril dernier, à Cuzance, les élus de Cauvaldor ont voté le **budget de la communauté de communes** pour 2025. Les conseillers communautaires ont adopté tous les comptes administratifs 2024 ainsi que les budgets 2025, présentés en détail par Pierre MOLES, vice-président chargé des finances.

ÉQUILIBRE ENTRE GESTION DU QUOTIDIEN ET INVESTISSEMENT D'AVENIR

Structuré autour de deux grandes sections, le budget de la collectivité assure à la fois la gestion du quotidien (fonctionnement), et prépare l'avenir (investissement) en finançant des projets structurants à moyen et long terme. La section fonctionnement regroupe l'ensemble des dépenses et recettes nécessaires au quotidien des habitants, tandis que la section investissement permet d'accroître et de valoriser les équipements du territoire. Le budget principal 2025 s'équilibre à 35 841 971.65 euros en fonctionnement et 23 543 165.53 euros en investissement. En tenant compte des budgets annexes, le budget consolidé de Cauvaldor atteint 84.5 millions d'euros, dont 52 millions en fonctionnement et 32.5 millions en investissement.

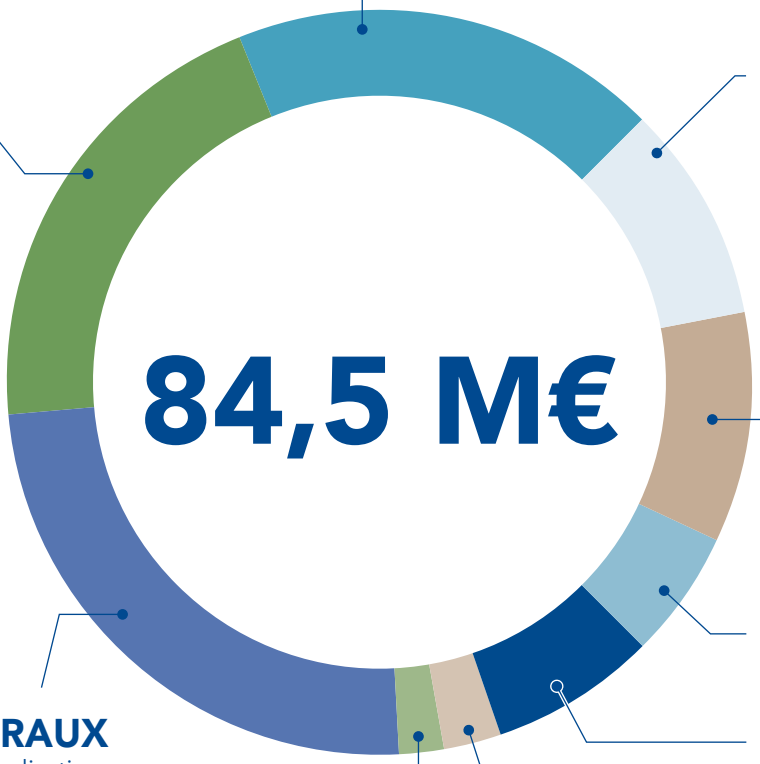
DES INVESTISSEMENTS RESPONSABLES

Dans un contexte géopolitique et économique incertain, les nouveaux projets devront préserver les équilibres budgétaires : ils seront échelonnés dans le temps. Les investissements déjà engagés sont maintenus : plus de 18 millions d'euros sont programmés pour l'année 2025. Ils concernent des projets structurants qui constituent des leviers majeurs d'attractivité pour le territoire : la santé, le sport ou la petite enfance. Le financement de ces équipements repose sur un partenariat solide avec les institutions (État, Région, Département), ainsi que sur le Fonds de compensation de la TVA (FCTVA) et une épargne nette préservée. Le recours modéré à l'emprunt est envisagé, tout en maintenant une capacité de désendettement maîtrisée, en deçà des seuils fixés lors des orientations budgétaires (inférieure à 7 ans).

LÉGÈRE HAUSSE DE LA FISCALITÉ

Pour maintenir le niveau des services et des investissements, face aux défis budgétaires et aux impacts de la loi de finances 2025, les élus communautaires ont décidé de recourir à une légère augmentation d'impôt. Cette mesure concerne à la fois les particuliers (via la taxe foncière sur les propriétés bâties et non bâties, ainsi que la taxe d'habitation sur les résidences secondaires) et les entreprises locales (par le biais de la contribution foncière des entreprises). Une exception notable : le taux de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères restera inchangé à 13,33 % par rapport à l'année précédente.

RÉPARTITION DU BUDGET 2025



DÉVELOPPEMENT ET ATTRACTIVITÉ DU TERRITOIRE
(économie, agriculture, projet alimentaire de territoire, tourisme)
15,5 M€

ENVIRONNEMENT
(SPANC, ordures ménagères, réseau de chaleur, photovoltaïque, protection du milieu, eau)
17,2 M€

RESSOURCES HUMAINES
8,1 M€
hors budget des ordures ménagères, SPANC et Cinéma

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE
(planification, urbanisme, voirie, espaces verts)
8,5 M€

SERVICE À LA POPULATION
(France services, action sociale, familles, sénior, santé)
4,7 M€

ACTIVITÉS SPORTIVES
(piscines, gymnases, équipements, associations)
6 M€

FRAIS GÉNÉRAUX
(fluides, mutualisation, communication, informatique, attribution de compensation)
20,7 M€

ENFANCE JEUNESSE
(périscolaire, centre de loisirs, crèches, RPE)
1,6 M€

CULTURE ET PATRIMOINE
(patrimoine, animations culturelles, musique, cinéma, association)
2,2 M€

LES GRANDS INVESTISSEMENTS DU MANDAT : **BÂTIR L'AVENIR DU TERRITOIRE**

La **mandature 2020-2026** a été marquée par des **investissements** destinés à **renforcer l'offre de services, offrir une meilleure qualité de vie** aux habitants et à dynamiser le territoire.

Patrimoine, attractivité et dynamisme local

5M€ investis

DES CŒURS DE VILLAGE DYNAMISÉS



Coeur de village de Bretenoux

La politique « cœur de village » de Cauvaldor renforce l'attractivité de nos villages et bénéficie à tous : habitants, visiteurs et futurs résidents. Ce partenariat avec les communes et la communauté de communes permet d'améliorer la qualité des équipements locaux en mutualisant les moyens, bien au-delà de ce que chaque commune pourrait accomplir seule. Dix communes ont bénéficié de ce programme durant le mandat.



Cœur de village de Gignac

166 000€ investis

DÉBUT DE LA RESTAURATION DU CHÂTEAU DES DOYENS DE CARENNAC

Après la remise en état du mur d'enceinte du château des doyens de Carennac, une étude est en cours de lancement concernant la réfection de la toiture. L'objectif de ce projet, mené en partenariat avec la commune, est de préserver ce site emblématique du patrimoine local.

783 000€ investis

UN NOUVEL OFFICE DE TOURISME À ROCAMADOUR

Le 4 octobre 2022, Cauvaldor a inauguré au cœur de Rocamadour la nouvelle adresse de l'Office de tourisme vallée de la Dordogne. Avec sa scénographie immersive et ses dispositifs digitaux innovants, l'office de tourisme offre un bel accueil aux visiteurs et contribue ainsi à renforcer la valorisation du territoire.



L'office de tourisme à Rocamadour

2,4M€ investis

Plus d'accueil pour les tout-petits

Cauvaldor développe des structures adaptées aux besoins des familles. À la rentrée 2023, la nouvelle crèche de Bretenoux, construite par Cauvaldor et gérée par l'association Jo Anna, a ouvert ses portes pour accueillir vingt enfants du bassin de vie. À Sousceyrac-en-Quercy, les travaux de construction d'une micro-crèche ont débuté en 2024. Elle devrait ouvrir ses portes dès la rentrée 2025 et pourra accueillir jusqu'à dix enfants. Sa gestion sera confiée à l'association Ségala-Limargue.

L'accès aux soins pour tous

4,9M€ investis

Depuis le début du mandat, les élus de Cauvaldor ont fait de l'accès aux soins une priorité. Aujourd'hui, six maisons de santé, gérées par la communauté de communes, sont en activité sur le territoire : Alvignac, Gramat, Payrac, Saint-Céré, Souillac et Sousceyrac-en-Quercy. Pour répondre aux besoins croissants des habitants, de nouveaux projets voient le jour. La Maison de santé pluriprofessionnelle (MSP) de Vayrac est attendue d'ici fin 2025, tandis que l'extension de la MSP de Saint-Céré est ouverte au public depuis début juin. Celle-ci sera inaugurée le 10 juillet.



MSP Sousceyrac-en-Quercy

Un engagement fort pour le sport local

14M€ investis

Depuis 2020, plusieurs équipements ont été construits ou rénovés afin d'améliorer les infrastructures et de favoriser l'accès à la pratique sportive pour tous. Les piscines de Souillac, de Biars-sur-Cère et le centre aquatique de Gramat ont été entièrement rénovés. Le gymnase-dojo de Martel a ouvert ses portes, tandis que celui de Gramat est en pleine rénovation. À Bretenoux, le sol du gymnase a été entièrement refait, et un terrain de tennis couvert à Souillac est désormais accessible aux clubs du territoire.



Travaux en cours au gymnase de Gramat

Développer et accompagner l'économie

UN LIEU OÙ TOUT EST POSSIBLE

825 000€ investis

Le Quart Lieu a ouvert ses portes fin 2021. Ce lieu réunit quatre espaces : le coworking, le Fablab, l'hôtel d'entreprise et l'espace France Services. Il offre la possibilité de travailler ensemble dans un cadre convivial, d'accéder à des machines de pointe et à des formations, d'installer temporairement son entreprise ou encore de bénéficier d'un accompagnement pour ses démarches administratives ou sociales.



Fablab de Cauvaldor

UNE OFFRE FONCIÈRE SUR MESURE

1,4M€ investis

Depuis 2020, Cauvaldor soutient activement le développement des entreprises via sa stratégie foncière en valorisant 12 zones d'activités réparties sur tout le territoire. Parmi elles : les zones de Cressensac, Biars-sur-Cère (ZA des Landes), Bétaille (ZA La Perrière), Gramat (ZA du Périe), Saint-Céré, Saint-Laurent-les-Tours (ZA Actipôle) et Souillac (ZA Bramefond). Les études, acquisitions foncières et le lancement d'aménagements de nouvelles zones ou d'extension, sont stratégiques pour continuer la dynamique déjà engagée. Ainsi la ZA Les Bourrières, à Martel, a été récemment aménagée. À Saint-Céré, plus d'1ha a été acquis pour assurer le développement à moyen terme. Ces zones offrent une large gamme de terrains adaptés aux besoins des entreprises, dans un cadre accessible, bien équipé et propice à l'installation et au développement d'activités.

EN SAVOIR +

contact@cauvaldex.fr

CONVENTION TERRITORIALE GLOBALE : **UNE AMBITION POUR MIEUX VIVRE ENSEMBLE**

La **Convention territoriale globale** permet à Cauvaldor d'agir pour un **territoire plus solidaire**, plus **dynamique** et mieux adapté aux **attentes de chacun** ! Les habitants peuvent **bénéficier de services améliorés** dans des domaines essentiels.



PAROLES D'ÉLU

Caroline MEY,
vice-présidente petite enfance, enfance jeunesse et maire de Miers

Mon rôle est de coordonner les différentes politiques liées aux services à la population afin de définir des actions originales et utiles aux habitants ! C'est un travail transversal et je mobilise aussi mes collègues vice-présidents (animation de la vie sociale, culture, patrimoine, sport, santé, habitat). Cet engagement, tout comme l'organisation de journées de concertation avec les acteurs locaux et les partenaires, permet de maintenir une dynamique et de définir les chantiers à mettre en œuvre. Contribuer à l'attractivité, favoriser l'insertion sociale et la qualité de vie des familles, encourager l'animation et la participation à la vie sociale sont autant d'ambitions qui répondent aux besoins de la population.

DES SERVICES DE PROXIMITÉ RENFORCÉS

- **Petite enfance et parentalité** : développement des crèches, soutien aux familles, accompagnement des parents dans l'éducation des enfants.
- **Jeunesse et éducation** : accès facilité aux activités périscolaires, aux loisirs et aux espaces d'accueil pour les jeunes.
- **Accès aux droits et inclusion** : aide aux démarches administratives, soutien aux publics vulnérables, actions en faveur du logement et de l'emploi

LA CTG, KESAKO ?

La Convention territoriale globale (CTG) est un contrat de partenariat signé pour 5 ans entre Cauvaldor et la CAF du Lot. Sont aussi signataires : la MSA Midi-Pyrénées nord, le Conseil départemental et la Préfecture du Lot. Les partenaires s'engagent à mobiliser moyens techniques et financiers. La CTG est une feuille de route pour coordonner les actions, favoriser une gestion efficace des ressources et une adaptation des services aux besoins des habitants et aux réalités du territoire. C'est aussi un soutien financier précieux dans la réalisation de projets qui améliorent la vie des familles : construction d'équipements, animations et actions facilitant l'accès aux droits, aux loisirs, au soutien à la parentalité, aux associations, à la mobilité ou encore au logement…

LA CTG, DES ACTIONS CONCRÈTES !

Au-delà des services apportés aux familles, la CTG renforce le lien social en impliquant les citoyens. **Pour Cauvaldor, une concertation avec les acteurs locaux a permis de développer des solutions adaptées et d'améliorer le quotidien des habitants.** Ainsi, les échanges ont défini 77 actions concrètes autour de la petite enfance, l'enfance, la jeunesse, la parentalité, l'accès aux droits, l'inclusion numérique, l'animation de la vie sociale, le logement, le handicap et l'accompagnement social. Quelques exemples d'actions développées :

- **valorisation** du métier d'assistante maternelle ;
- **soutien** aux jeunes avec une bourse d'aide pour passer le BAFA ;
- **animations** pour les ALSH du territoire avec les services patrimoine ; culture et sport de Cauvaldor ;
- **sensibilisation** à la santé dans nos assiettes : mob' santé ;
- **aide** aux familles pour concilier vie professionnelle, vie sociale et vie familiale ;
- **soutien** aux bénévoles dans nos associations ;
- **création** d'un observatoire des familles ;
- **organisation** d'un pool de remplacement des animateurs, indispensable dans nos centres de loisirs ;
- **aide** aux co financements de projets.



3ème rencontre de la CTG



MOB'SANTÉ, QUAND CAUVALDOR SE MOBILISE POUR ENCOURAGER LA SANTÉ DANS NOS ASSIETTES.

Le projet Mob'santé a vu le jour grâce au plan d'action de la CTG. Il s'agit de sensibiliser les jeunes et les personnes exposées à la précarité, à l'importance d'une alimentation saine et durable, issue de produits locaux, biologiques et de saison. Des ateliers pédagogiques et culinaires ont eu lieu cet hiver, d'autres sont prévus pour l'automne 2025. Ils cibleront les pré-adolescents avec des informations sur l'impact du mode de production sur la santé, les bases d'une alimentation saine, mais aussi des recettes pratiques et économiques avec des produits locaux et de saison.

EN SAVOIR +

Le plan d'actions CTG est disponible sur le site de Cauvaldor ou via ce QR code

CAUVALDOR LANCE SON PROGRAMME D'AMÉLIORATION DE L'HABITAT « **RÉNOVALDOR** »

L'objectif de **Rénovaldor** : inciter les propriétaires du territoire à s'engager dans la **rénovation de leur habitat**, en les **accompagnant** dans cette démarche.
Aujourd'hui, le projet voit le jour !





PAROLES D'ÉLU

Guilhem CLÉDEL,
vice-président politique patrimoniale, cœur de village, revitalisation et habitat et maire de Montvalent

Le lancement de Rénovaldor est une réelle satisfaction et une grande fierté pour le territoire !
Après un travail intense avec les élus de ma commission et les services de Cauvaldor, nous assistons enfin au lancement d'une véritable politique de l'habitat. L'objectif principal est d'aider efficacement nos concitoyens en améliorant ce que l'on appelle « le parcours usager » qui est souvent vécu comme un véritable « parcours du combattant ».
Nous avons travaillé avec bon sens et pragmatisme. Aujourd'hui, nous sommes en mesure de proposer avec Rénovaldor des solutions concrètes et limpides aux projets de rénovation. Chacun peut être accompagné : des premières réflexions du projet à la fin des travaux.
Bien évidemment, une politique de cette ampleur nécessite des moyens. En plus de mettre en place un opérateur qui accompagnera les usagers, nous avons débloqué une enveloppe de 200 000 € d'aides aux travaux de rénovation des logements. Par ailleurs, nous avons fait un choix fort : celui de combiner rénovation et patrimoine. Nous mettons à la disposition des habitants un programme d'aide à la restauration patrimoniale des façades. Avec un budget annuel de 150 000 €, jusqu'à 150 dossiers pourront être soutenus chaque année.
Rénovaldor se veut ambitieux, efficace et pragmatique pour notre communauté de communes. L'habitat de notre territoire va pouvoir se transformer tout en s'appuyant sur notre patrimoine, atout indiscutable d'attractivité et d'image pour Cauvaldor. À terme nous inverserons la courbe de la crise du logement que nous connaissons et de ses incidences sur la vie de nos concitoyens.

PAROLES D'AGENT

Pauline DUMAS,
chargée de mission Habitat

« Les élus et techniciens de Cauvaldor ont travaillé ensemble pour proposer aux habitants une offre d'accompagnement dans l'amélioration de l'habitat qui soit simple, efficace et accessible à tous. Si vous avez un logement à rénover sur le territoire de Cauvaldor, le Guichet France Rénov' 46 répond à vos premières interrogations par téléphone au 0 800 08 02 46. Ensuite, un conseiller habitat assure des permanences dans les Maisons et le Bus France services près de chez vous. Il a pour mission de vous accompagner dans le processus de rénovation. Pour trouver la permanence la plus proche de chez vous, rendez-vous sur le site internet de Cauvaldor. »

RÉNOVALDOR EN 3 POINTS

1/ Bénéficier d'un **accompagnement neutre et gratuit** dans le projet de rénovation de votre logement par un conseiller habitat.

2/ Obtenir un **soutien financier pour la rénovation de votre logement.**

3/ **Être aidé dans la restauration patrimoniale des façades** pour les immeubles de plus de 50 ans comprenant au moins un logement en résidence principale.

Les 7 communes « OPAH » (Opération programmée d'amélioration de l'habitat) du territoire (Biars-sur-Cère, Bretenoux, Gramat, Martel, Saint-Céré, Souillac, Vayrac) contribuent également financièrement à Rénovaldor afin de renforcer l'attractivité de leur centre bourg.



Rénovaldor aide à la rénovation patrimoniale

« L'habitat de notre territoire va pouvoir se transformer dans les années à venir, tout en s'appuyant sur le patrimoine, atout indiscutable d'attractivité et d'image pour le territoire de Cauvaldor »

Guilhem CLÉDEL

AVEC RÉNOVALDOR JE PEUX…

Effectuer certains travaux lourds :
rénovation du réseau électrique, changement de toiture…

Effectuer certains travaux d'adaptation au vieillissement ou au handicap :
installer un monte-escalier, une douche…

Effectuer certains travaux de rénovation énergétique :
isolation, chauffage, ventilation…

Faire des économies d'énergie.
M'informer sur les travaux à mener et sur les aides à la rénovation.
Remettre mon logement en bon état pour y vivre ou le louer.
Rester le plus longtemps possible chez soi en adaptant son logement.
Bénéficier d'une visite-conseil.
Être accompagné pour monter le dossier de demande d'aides.
Disposer d'un arbitrage entre les différents devis.

EN SAVOIR +

UN ÉTÉ CULTUREL BOUILLONNANT AVEC CAUVALDOR

Sur le territoire de Cauvaldor, les **animations culturelles et patrimoniales** rythment l'été et **s'adressent à tous**, quels que soient l'âge, le mode de vie et les habitudes de chacun.

SOUS LES ÉTOILES DE CAUVALDOR : LA MAGIE DU CINÉMA EN PLEIN AIR

Cet été, Cauvaldor reconduit une programmation de cinéma en plein air. *Ciné Belle Étoile* se déroule au cœur d'une trentaine de communes du 11 juillet au 27 août. La sélection fait écho aux thématiques du festival Résurgence 2025 *Éternel Refuge* qui sont l'hospitalité et les migrations. Avant les séances, le public peut participer aux repas partagés, aux randonnées, aux jeux… une multitude d'animations proposées par les communes. Cette opération est co-financée à 60% par Cauvaldor et 40% par les communes. Programme à découvrir sur : cauvaldor.fr



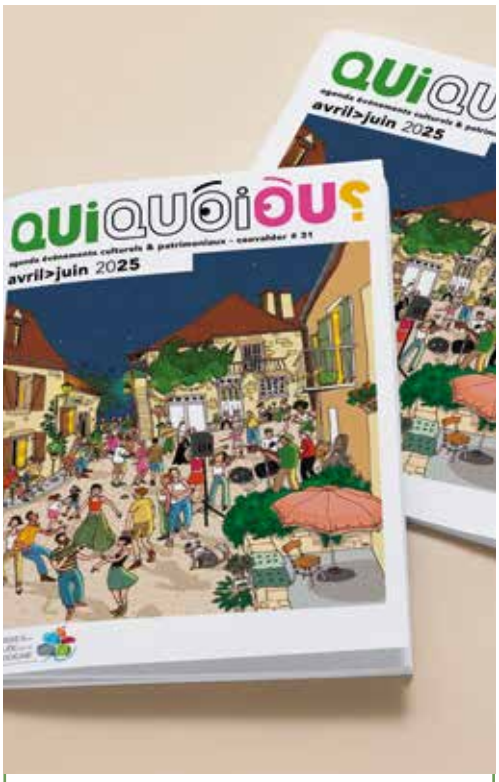
Projection de cinéma en plein air ©Thomas Pelissier

RÉSURGENCE 2025 : L'HOSPITALITÉ AU CŒUR DE CAUVALDOR

Le festival Résurgence, événement culturel majeur de Cauvaldor, a attiré plus de 14 000 festivaliers en 2024. L'édition 2025 programmée du 25 septembre au 23 novembre rendra hommage à Gisèle FREUND. Cette photographe juive allemande s'est réfugiée à Saint-Sozy pendant la Seconde Guerre mondiale. Son histoire inspirante servira de fil rouge à une programmation qui nous interroge sur les notions d'accueil, de migration et d'hospitalité. Une exposition d'art contemporain à Souillac constituera le point d'orgue du festival, complétée par une constellation d'expositions annexes et un programme d'actions culturelles déployé sur tout le territoire.



Résurgence 2024 © Alexis Mestre



AVEC QUIQUOIOÙ? UN ÉTÉ CULTUREL À PORTÉE DE MAIN

L'agenda trimestriel du territoire a fait peau neuve. En plongeant dans cette édition, on découvre la magnifique illustration de Souillac, signée Céline DAYES, artiste installée sur notre territoire. Un nouveau code couleur permet de bien identifier les différentes rubriques. De juillet à septembre, plus de 300 rendez-vous sont présentés : les festivals de l'été, mais aussi les visites guidées, les conférences, les ateliers…

PLONGÉE ESTIVALE **AU CŒUR DU PATRIMOINE**

Cet été, le **Pays d'art et d'histoire** (PAH) de Cauvaldor dévoile un **programme riche** et **captivant** pour petits et grands. Aux flambeaux, en famille, avec du cirque, en s'amusant, tous les prétextes sont bons pour arpenter l**es trésors de notre territoire**.

L'INDISPENSABLE GUIDE : RENDEZ-VOUS JUILLET AOÛT 2025

Retrouvez plus d'une centaine de rendez-vous accessibles à tous et programmés sur le territoire. Le PAH de Cauvaldor vous a concocté des visites guidées pour découvrir, en famille ou entre amis, notre patrimoine dans des sites touristiques comme Rocamadour, Carennac ou Martel et aussi plus confidentiels comme Creysse, Teyssieu ou le château de Taillefer. Visites ludiques, découvertes ou artistiques, accompagnées d'un guide conférencier ou d'un comédien, en journée, en soirée ou sous les lampions… elles sont toutes l'occasion de porter un autre regard sur l'histoire et les édifices de notre territoire.
En pratique : programme disponible sur Cauvaldor.fr, dans les offices de tourisme, les lieux culturels dont le château des Doyens. Gratuit pour les moins de 18 ans, les demandeurs d'emploi, les étudiants et les personnes en situation de handicap.



Visite d'été à Floirac © MalikaTurin

À L'AUTOMNE, LES TRÉSORS DU PATRIMOINE DE CAUVALDOR S'ANIMENT

Le PAH de Cauvaldor invite à une immersion dans notre culture locale. L'agenda les « Rendez-vous » de l'automne 2025 réserve son lot de surprises : visites guidées, expositions, balades, ateliers artistiques… c'est un calendrier riche et ludique qui attend les résidents comme les visiteurs.



Château des Doyens © Nicolas Barbarin

PAROLES D'AGENT

Sandra POIGNANT,
responsable du service patrimoine de Cauvaldor

« Cette année, nous avons choisi de valoriser les sites autrement, en proposant des spectacles en déambulation à Martel et à Prudhomat, en partenariat avec le Centre des monuments nationaux. L'objectif est de susciter l'émerveillement et d'offrir un nouveau regard sur notre territoire, tant pour les habitants que pour les visiteurs. »



Lithophone à l'Archéosite des Fieux

IMMERSION FASCINANTE AU CŒUR DE LA PRÉHISTOIRE À MIERS

Rendez-vous à l'Archéosite des Fieux ! Classé monument historique depuis 1967, le site a révélé de nombreux vestiges et continue de dévoiler ses secrets après plus de 50 ans de fouilles. Parcourez le **circuit de visite** (deux heures) et découvrez l'espace muséal ainsi que ces animations. Petits et grands plongeront dans l'univers des premiers habitants du lieu, il y a 80 000 ans. Avec les **ateliers créatifs** sur réservation, les enfants sont initiés aux techniques ancestrales (fabrication d'armes, feu, art pariétal, propulseur, musique préhistorique).

EN SAVOIR + *www.archeositedesfieux.com*

LA PRÉSERVATION DES MILIEUX AQUATIQUES : UN ÉQUILIBRE VITAL À MAINTENIR

Les **rivières** et les **zones humides** sont des **écosystèmes fragiles**. Il faut **restaurer** leurs fonctions écologiques, hydrologiques et sociales d'origine, gérer les zones inondables et **réhabiliter** les espaces naturels dégradés. Compétence obligatoire des communautés de communes, la **Gestion des milieux aquatiques et la prévention des inondations** (GEMAPI), est assurée par le Syndicat mixte de la Dordogne moyenne et de la Cère aval (SMDMCA).



PAROLES D'ÉLU

Francis AYROLES,
président du SMDMCA,
vice-président
en charge de la GEMAPI
et maire de Prudhomat

« Afin de gérer les rivières et leur bassin versant à une échelle hydrographique cohérente, nous avons créé le SMDMCA. Ainsi, six intercommunalités mutualisent moyens et compétences : Cauvaldor, Grand-Figeac, Causse de Labastide-Murat, Xaintrie Val'Dordogne, Châtaigneraie Cantalienne et Tulle Agglo. Notre principale mission, la Gestion des milieux aquatiques et la prévention des inondations, joue un rôle clé dans la protection de nos territoires et de nos populations face aux inondations. En travaillant en concertation avec les acteurs locaux sur la préservation des milieux aquatiques, la réduction des risques, le syndicat participe à la création d'un avenir plus sûr et plus respectueux de l'environnement. Un engagement plus que jamais nécessaire face aux défis du changement climatique. Ce travail de fond nous aide à mieux vivre avec l'eau tout en préservant notre planète. »

PAROLES D'AGENT

Audrey LAROUSSE,
directrice

« Nous sommes là pour éclairer la population dans l'échange et le dialogue, pour sensibiliser au bon état des cours d'eau et éviter les mauvaises pratiques. Nous accompagnons les riverains par des conseils techniques ou par la prise en charge de travaux s'ils vont dans le sens de l'intérêt général. Notre approche collaborative permet de renforcer l'adhésion de tous à la gestion de l'eau et à la protection des milieux aquatiques. Par exemple, face à la nécessité de restaurer les zones humides, nous dialoguons avec des agriculteurs. Concernant les poissons migrateurs (saumon, anguille…), l'abreuvement du bétail, nous recherchons toujours sur quels leviers agir pour privilégier l'intérêt général tout en essayant de maintenir les usages présents. »

VALORISER LES ESPACES NATURELS

Le syndicat n'agit pas uniquement pour protéger et gérer les milieux aquatiques, il œuvre également pour leur valorisation. Les espaces de rivière, les zones humides et les milieux naturels sont des atouts pour la biodiversité, mais aussi pour les loisirs et le tourisme. En valorisant la réserve naturelle régionale du marais de Bonnefont, le syndicat participe à sa reconnaissance en tant que patrimoine précieux à préserver.

INNONDATION DU 14 AOÛT 2023 : QUE S'EST-IL PASSÉ DEPUIS ?

En à peine 3 heures, entre 150 et 300 mm de pluie se sont déversés sur le bassin de Saint-Céré, causant de nombreux dégâts. Maisons, entreprises, voiries, ponts ont été touchés par ce phénomène de pluie intense… Près de 90 000 € ont été nécessaires pour réaliser des travaux de nettoyage et de retrait des matériaux accumulés dans le lit des ruisseaux et pour mesurer les niveaux d'eau lors des crues. En 2025, les travaux de création du bassin du Fontvieille à Saint-Laurent-les-Tours compléteront la protection contre les crues sur ce secteur à risque. Une réflexion sur la lutte contre le ruissellement grâce à des solutions fondées sur la nature est également en cours dans le cadre d'un partenariat avec le Centre d'études et d'expertise sur les risques, l'environnement, la mobilité et l'aménagement et l'Institut national de recherche pour l'agriculture, l'alimentation et l'environnement.



Biale comblée suite à la crue © SMDMCA

RESTAURATION ÉCOLOGIQUE SUR LA DORDOGNE

Plusieurs projets vont voir le jour cette année, dont la restauration écologique de la gravière de Reingues à Prudhomat. Ce projet d'ampleur, financé à 60% par l'Europe et à 20% par l'Agence de l'eau Adour-Garonne, permettra la remise en état de bras vifs au sein de la gravière, tout en maintenant une partie du plan d'eau pour les écoles de pêche locales.



Suivi du débit d'un cours d'eau en été



Formation Maec des agriculteurs © SMDMCA

LE SMDMCA S'ENGAGE AUPRÈS DES AGRICULTEURS !

Cette année, sur les bassins versants de la Bave, du Mamoul et de la Cère aval, les agriculteurs éligibles et intéressés par le dispositif d'accès à des Mesures agro environnementales et climatiques (MAEC) ont bénéficié d'un diagnostic d'exploitation réalisé gratuitement. 14 agriculteurs ont pu s'engager sur la mise en œuvre de pratiques favorables à la qualité de l'eau et des milieux aquatiques, mais aussi à l'autonomie fourragère des exploitations. Ce dernier point concerne 463 hectares de prairies permanentes, temporaires, humides et de parcelles cultivées. 500 000 € d'aides ont été mobilisés sur le territoire de Cauvaldor pour 5 ans avec le financement de l'Agence de l'eau Adour Garonne et de l'Europe (FEADER).

Encadrés par les équipes du SMDMCA, des cours d'eau ont pu être mis en défens*, aménagés de points d'abreuvement et de franchissement. Depuis 2020, 27 exploitations ont déjà bénéficié de ces travaux, 16 nouvelles exploitations seront accompagnées en 2025. Cela concerne près de 470 000 € d'investissement, avec un financement de 80% par l'Agence de l'eau, 10% par le SMDMCA et le reste à charge de 10% pour l'exploitant.

*Mise en défens : interdire l'accès en clôturant les bords de la rivière

DES ACTIONS SANTÉ SUR LE TERRITOIRE CAUVALDOR

L'**été 2025** s'annonce **dynamique et solidaire** sur le territoire de Cauvaldor avec une série d'**initiatives santé** portées par le **Contrat local de santé** (CLS).

PRÉVENTION ESTIVALE : DES RENDEZ-VOUS SANTÉ POUR TOUS

Deux soirées de prévention à destination des travailleurs saisonniers auront lieu à la résidence intergénérationnelle de Thégra les 9 juillet et 27 août, dès 18 h, avec l'appui des médiateurs de l'équipe territoriale d'accompagnement en prévention.

Autre temps fort de l'été : la tournée « bon été, bons réflexes », avec l'ARS Occitanie. Elle fera étape : le 21 août à Carennac, le 22 août à Souillac, les 23 juillet et 14 août au lac du Tolerme, le 31 juillet au Vieux Chêne à Montvalent. Ces animations gratuites aborderont les risques liés au soleil, à l'eau, aux tiques et moustiques, à la consommation de sucres et d'alcool, tout en promouvant l'activité physique.
Plus d'info *www.cauvaldor.fr*

L'INSTITUT CAMILLE MIRET (ICM), ACTEUR CLÉ DE LA SANTÉ MENTALE SUR LE TERRITOIRE

Cauvaldor collabore étroitement avec l'Institut Camille Miret (ICM) pour renforcer l'accompagnement en santé mentale à l'échelle locale. En 2024, un diagnostic territorial a permis d'identifier les besoins prioritaires. Ce travail a débouché sur la construction d'une feuille de route, déployée cette année, avec le soutien de l'Union nationale de familles et amis de personnes malades et/ou handicapées psychiques et des professionnels de terrain.

L'ICM est également partenaire actif des semaines d'information sur la santé mentale, organisées par Cauvaldor du 6 au 19 octobre sur le thème « pour notre santé mentale, réparons le lien social ».
Plus d'info *www.cauvaldor.fr*

FOCUS SUR L'INSTITUT CAMILLE MIRET

L'ICM, basé à Leyme est un établissement public de santé spécialisé en psychiatrie, en santé mentale et en accompagnement médico-social. Il intervient auprès de tous les publics : enfants, adolescents, adultes, personnes âgées. Il couvre l'ensemble du département et propose une offre de soins diversifiée, alliant prévention, soins ambulatoires, hospitalisation et actions médico-sociales.

70 millions d'euros de budget

13 sites d'implantation , dont 5 sur Cauvaldor, à Souillac, Glanes, Bretnoux, Saint-Céré et Gramat

83 unités **1er** employeur de santé du Lot

3e employeur du Lot **1 000** salariés (93 métiers)

10 médecins généralistes **23** psychiatres

53 éducateurs / moniteurs **152** aides-soignants

247 infirmiers diplômés d'État

ATTRACTIVITÉ MÉDICALE : RENFORCEMENT DE L'OFFRE DE SOINS

Le dynamisme de la politique de santé de Cauvaldor attire de nouveaux professionnels sur le territoire. Deux sage-femmes à la MSP d'Alvignac : Émilie DESACHY et Cloé RABOU. Un chirurgien ORL à Martel : Dr PELISSIER. Un médecin généraliste remplaçant sur tout le territoire : Dr SZYM. Un praticien gériatre au CH de Saint-Céré : Dr TISS. Une consultation hebdomadaire en endocrinologie ouvre à Souillac en juillet. Une orthoptiste s'installe à Saint-Sozy cet été.

S'ENGAGER POUR UN **TERRITOIRE ATTRACTIF ET DURABLE**

Avec l'**arrivée de Guillaume DURAND** au développement économique, la **labellisation du Projet alimentaire** de territoire et le succès de **Lot, Terres de Saisons**, Cauvaldor poursuit son action en faveur de l'**économie locale**, de l'**emploi** et de la **transition écologique**.

Guillaume DURAND
Nouveau directeur
du développement
économique
et de l'attractivité

Après sept ans à l'agence économique Cauvaldor expansion, Guillaume DURAND a pris de nouvelles fonctions, au sein de Cauvaldor. Son engagement sur le territoire pour l'économie locale, son expérience et sa connaissance approfondie du territoire lui permettront de répondre aux besoins des entreprises et de structurer une stratégie foncière et immobilière économique. Ses nouvelles fonctions l'amèneront à travailler sur l'attractivité territoriale, à piloter le Projet alimentaire de territoire (PAT) et le site de coworking & fablab du Quart-Lieu. Orienté vers l'action et les résultats, enthousiaste, il est prêt à relever ce nouveau défi pour continuer à dynamiser le territoire.

RECONNAISSANCE NATIONALE POUR UNE ALIMENTATION LOCALE & DURABLE

Depuis 2018, le Projet alimentaire territorial (PAT) de Cauvaldor encourage une agriculture locale et une alimentation durable. Labellisé niveau 1 en 2021, il obtient en 2024 le label niveau 2 avec un financement de 48 505 €, récompensant un plan ambitieux en faveur de la production locale, de l'agroécologie et de la restauration collective. Le PAT soutient l'installation d'agriculteurs, la sauvegarde de l'abattoir intercommunal basé à Saint-Céré et la valorisation du patrimoine alimentaire. Pour 2024-2029, il renforcera les partenariats dans les domaines de la santé et de l'écologie, s'inscrivant ainsi dans la Stratégie nationale pour l'alimentation, la nutrition et le climat.



Le PAT encourage l'agriculture locale

LOT, TERRES DE SAISONS : UN DISPOSITIF INNOVANT POUR LES SAISONNIERS

Lot, Terres de Saisons est un dispositif intercommunal novateur lancé par Cauvaldor et Quercy Bouriane, désormais étendu à quatre autres intercommunalités : communautés de communes du Quercy Blanc, vallée du Lot et du vignoble, Cazals-Salviac et la communauté d'agglomération du Grand Cahors. Unique dans le Lot, il répond aux enjeux de l'emploi saisonnier en facilitant le recrutement, le logement et la mobilité. En 2023, plus de 3 400 saisonniers et 276 entreprises ont été mis en relation via une plateforme web performante, optimisée par la géolocalisation des profils. Le logement temporaire est assuré grâce à des partenariats avec Soliha et Fais comme chez toit, favorisant la relation intergénérationnelle grâce à l'accueil chez des particuliers. Reconnue à l'échelle régionale, l'initiative se distingue par une communication efficace, dont une newsletter employeurs avec conseils et outils pratiques.

EN SAVOIR + *www.terres-de-saisons.fr*

SOUTENIR NOS PILIERS ÉCONOMIQUES, C'EST CONSTRUIRE L'AVENIR !

Cauvaldor fait de **l'accompagnement aux secteurs économiques** un levier stratégique pour un avenir durable et prospère du territoire.



PAROLES D'ÉLU

Jean-Christophe CID,
vice-président
à l'économie de Cauvaldor
et maire de Carennac.

« Si l'agriculture occupe une place importante, dans notre bassin de vie dynamique, l'industrie, le tourisme, le commerce et l'artisanat contribuent fortement à la bonne santé économique de nos communes. »



La ferme de la Borie d'Imbert

DU CHAMP À L'ASSIETTE, UN ANCRAGE TERRITORIAL

La ferme la Borie d'Imbert située à Rocamadour, choisie pour le lancement de Territoire agricole engagé, illustre la réussite d'une transmission agricole. Alors qu'elle cherchait autrefois un successeur, son rachat est effectif et favorise de nouvelles dynamiques.

CAUVALDOR UN TERRITOIRE AGRICOLE ENGAGÉ

La signature de la convention **Territoire agricole engagé** (TAE) marque l'engagement de Cauvaldor pour son agriculture. Ce programme favorise la **transmission des exploitations et l'installation de nouveaux agriculteurs**. Cauvaldor Expansion est soutenu par des partenaires comme la Chambre d'agriculture, le Crédit Agricole, la Safer, Cerfrance, le Département et des acteurs locaux. Jean-Claude FOUCHÉ, président de Cauvaldor et Cauvaldor Expansion explique : « *L'intelligence collective guide notre démarche. Via notre agence de développement, nous identifions les repreneurs et, avec nos partenaires, nous travaillons sur le foncier et le financement pour un accompagnement personnalisé aux porteurs de projet.* »



Signature de la convention TAE

MODERNISATION DE L'ABATTOIR INTERCOMMUNAL BASÉ À SAINT-CÉRÉ

L'abattoir intercommunal multi-espèces, géré par Cauvaldor, est unique sur le territoire et aussi dans le département. Son activité « de proximité » est essentielle pour les différentes filières locales d'élevage. Il est le seul à pouvoir répondre aux besoins de circuits courts du Lot. Il limite les contraintes et les coûts de transports et permet de renforcer la production locale. C'est pourquoi la communauté de communes s'investit dans sa modernisation. Cette démarche s'inscrit dans le Plan alimentaire territorial.

CES ENTREPRISES QUI **FAÇONNENT NOTRE TERRITOIRE**

Si de nouveaux commerçants **dynamisent le centre-ville de Saint-Céré**, sur l'ensemble du territoire l'**industrie locale** poursuit sa **croissance** et des projets touristiques **innovants émergent**.



Guillaume DAVIN dans son épicerie

COMMERCE

Épicerie Trin : Guillaume DAVIN, après une reconversion professionnelle, réalise son rêve d'enfant en reprenant l'épicerie. Il met l'accent sur les produits locaux de qualité, une offre de fromages variée et un service client personnalisé.
Carrefour contact : Charlotte et Cyril MEJECAZE, grâce à leur complémentarité, développent un commerce de proximité performant, en s'appuyant sur leur équipe.
Looping : Madame DAYMA reprend la boutique de vêtements pour enfants. Elle propose un concept store axé sur la mode enfantine, attirant une clientèle variée.



SERMATI le site de Saint-Céré

INDUSTRIE

L'entreprise SERMATI, pilier industriel de Saint-Céré, investit sur la zone industrielle des Pommiers. L'aménagement d'un bassin de rétention, indispensable à son activité, libère 7 000m² pour une expansion stratégique. L'espace ainsi libéré ouvre de nouvelles perspectives de développement pour cette entreprise spécialisée dans les solutions mécaniques intégrées.



Esquisse du futur complexe « La Truffière »

TOURISME

Le Victor-Hugo : Déjà un an que M. et Mme MOTTIN, nouveaux arrivants dans le Lot ont repris et rénové cet hôtel-restaurant au cœur de Saint-Céré. En plus de sa clientèle, les propriétaires développent leur collaboration avec les entreprises locales.
La Truffière nouveau concept hôtelier : La marque Evi-Hob a transformé « La Truffière » en un complexe hôtel restaurant pensé pour un tourisme 4 saisons. Avec ses 32 chambres élégantes, son restaurant de 100 couverts, son spa et ses espaces de coworking modulables, voici une nouvelle adresse à Gignac pour les touristes et les voyageurs d'affaires. Son ouverture est prévue au 7 juillet.



Les acteurs du tourisme 4 saisons

BIENVENUE

Afin de soutenir les entrepreneurs du territoire tout au long de l'année, le Club des acteurs du tourisme 4 saisons a été créé. Son objectif : aider les entreprises à maintenir leur activité sur les quatre saisons, pérenniser les emplois, et favoriser les échanges entre professionnels. Ce club offre un espace de rencontre, de partage d'expériences et de création d'un véritable réseau d'entraide et de communication.
Plus d'infos : contact@cauvaldex.fr

Archéosite des Fieux

UNIQUE DANS LE LOT











Plongez au cœur de la préhistoire !

Ouvert toute la semaine

Visites immersives, ateliers et animations

Route de Carennac, 46500 Miers

06 16 26 74 35

archeositedesfieux.com